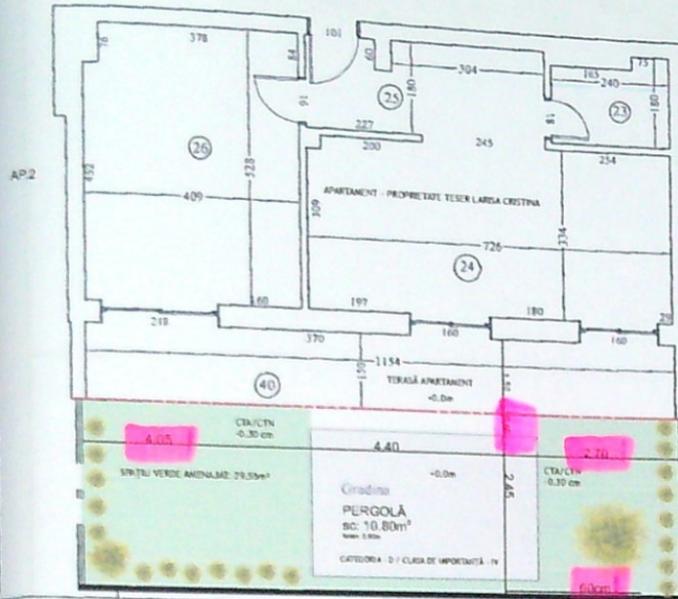


PLAN DE SITUAȚIE SC:1/200

Relevu
Apartamentul 3 - Subsol
Scara 1:100



Nr. cadastral al terenului	Suprafata	Adresa imobilului
249673-C1-U9	57.6	Mun Craiova, Calea Unirii, nr 177 (fost nr 181, nr 169A-B, fost str Unirii, nr 173, fost str Eroilor, nr 90 fost I.C. Frimu, Nr 82) jud Dolj

Cartea Funciara Colectiva nr.	232051	UAT	CRAIOVA
Cod unitate individuala (UI)		CF individuala	

Recapitulatie - Apartamentul 3

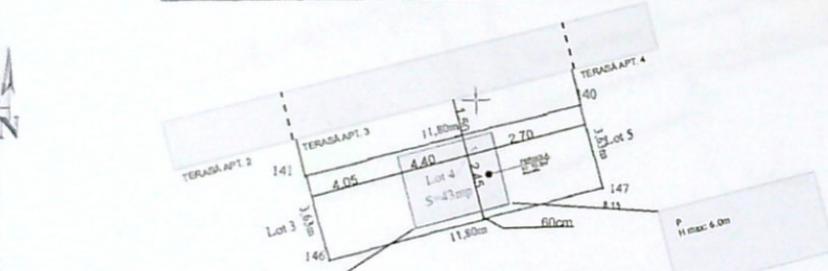
Nr. incaperi	Denumire incaperi	Suprafata utila (mp)
23	Baie	3.9
24	Living+bucltarie	24.1
25	Vestibul	8.3
26	Dormitor	21.3
Suprafata Utila =		57.6mp
40	Terasa	17.3
Suprafata Totala =		74.9mp

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

Scara 1:200
- Lot 4 -

Nr. cadastral	Suprafata masurata(mp)	Adresa imobil: intravilan
249676	43	Mun Craiova, Calea Unirii, nr 177 (fost nr 181, nr 169A-B, fost str Unirii, nr 173, fost str Eroilor, nr 90 fost I.C. Frimu, Nr 82) jud Dolj

Cartea Funciara nr.	Unitatea administrativ teritoriala (UAT)
	CRAIOVA



Nr. parcelă	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentii
1	Cc	43	Terenul nu este imprejuit
Total		43	

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol	Mentii
Total			

Suprafata totala masurata a terenului = 43mp

Executant: Ing. Olaru Marinela
Persoana fizica autorizata de ANCFI sa execute lucrari de cadastru, geodezie si cartografie prin Certificat de autorizare Seria RO-DJ-F, Nr.0236 categoria C
Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
Semnatura si stampila
Data 29.11.2021

Marinela Olaru
OCPI, C. DJ. 0236
2021.12.08 19:26:52
+02'00'

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura si parafa
Data: _____
Stampila BCPI
Semnat digital de Ileana Ivan
Data: 2021.12.21 14:43:19
+02'00'

290030/2021

24607/2022

Receput
(Nume, prenume, fun. 1, semnatura, stampila)
Tudor Chimoiu
Semnat digital de Tudor Chimoiu
Data: 2022.02.22 13:10:57 +02'00'

S teren: 43m ²
Sc existent: 0m ² Sd existent: 0m ² POT existent: 0% CUT existent: 0
Sc propus: 10.80m ² Sd propus: 10.80m ² POT propus: 25.1% CUT propus: 0.25
S teren: 2791m ²
Sc existent: 947.19m ² Sd existent: 4693m ² POT existent: 33.9% CUT existent: 1.66
Sc propus: 958m ² Sd propus: 4707.5m ² POT propus: 34.3% CUT propus: 1.68

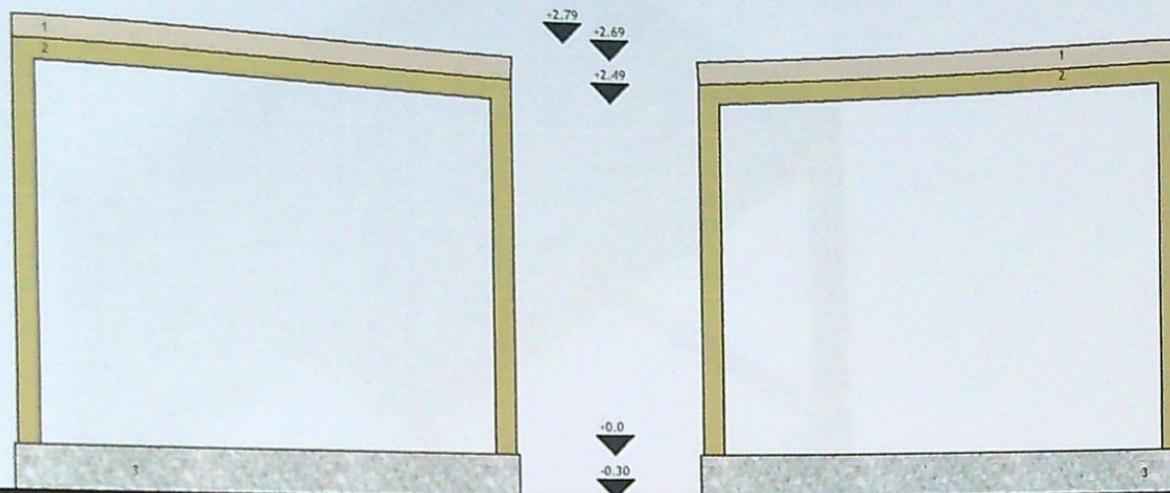
JUDETUL DOLJ
PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
VIZAT SPRE NESCHIMBARE
NR. 7
Anexa la autorizatia de construire
Nr. 422 din 20.02.23
Arhitect sef.

VERIFICATOR EXPERT	NUME	CATEGORIA - D / CLASA DE IMPORTANTA - IV	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA	Proiect nr.
	DOVEPERTISE POINT S.R.L.			4/2023
SPECIFICATIE	NUME	TITLU PROIECT	CONSTRUIRE PERGOLA PARTER - cu durata de amplasare 10 ani	Faza:
SEF PROIECT	arh. OLIVIA CAPRUCIU	Adresa: CRAIOVA, STR. CALEA UNII NR.177		PAC
PROIECTAT	arh. ALBERT DOBRIN	PLAN DE SITUAȚIE		PI. nr. A.01

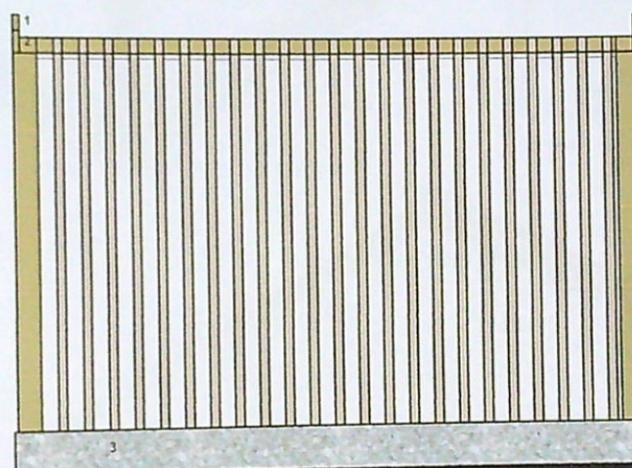
FAȚADE SC:1/50

FAȚADA SUD SC:1/50

FAȚADA NORD SC:1/50



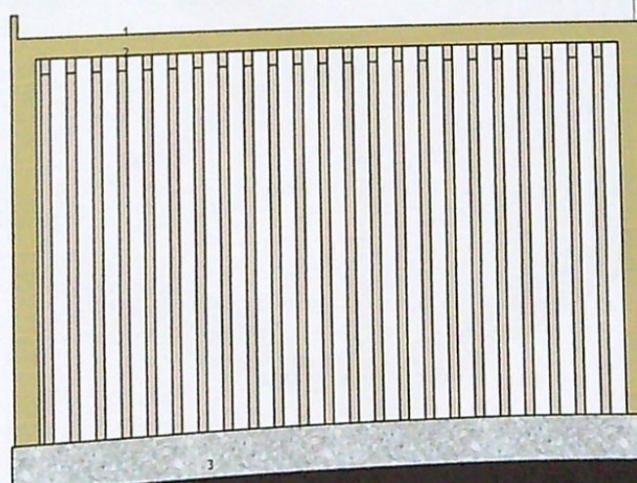
FAȚADA SC:1/50



JUDETUL DOLJ
 PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 7
 Anexa la autorizatia de construire
 Nr. 422 din 20.05.23
 Arhitect sef.

1. ELEMENT STRUCTURAL LEMN NATUR
 2. ELEMENT DECORATIV - LEMN BĂIȚUIT
 3. SOLCU DIN B.A. - GRESIE

FAȚADA SUD SC:1/50



1. ELEMENT STRUCTURAL LEMN NATUR
 2. ELEMENT DECORATIV - LEMN BĂIȚUIT
 3. SOLCU DIN B.A. - GRESIE

VERIFICATOR			CATEGORIA - D / CLASA DE IMPORTANTA - IV
EXPERT		SEMNATURA: GERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR. / DATA
	NUME		Beneficiari: TESER LARISA CRISTINA
		SEMNATURA: DOVEXPERTISE POINT S.R.L. CRAIOVA, str. Madona Dudu nr.1	Proiect nr. 4/2023
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNATURA: CAPRUCIU	Titlu proiect: CONSTRUIRE PERGOLĂ PARTER
ȘEF PROIECT	arh. OLIVIA CAPRUCIU		Faza: PAC
PROIECTAT	arh. ALBERT DOBRIN	SEMNATURA: DOBRIN	Adresa: CRAIOVA, STR. CALEA UNIRII NR.177
DESENAT			Titlu plansa: FAȚADE
		Data: 07.2022	Pl. nr. A.05